
Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300; IČ: 03277569

Místo konání: Rytířova 785/2, Praha 412 od 20:00 (kancelář BD)

Přítomni: Pavel Moravec
Petr Doležal
Marie Sekyrková
(dle prezenční listiny, příloha č. 1)

Program:

1. Zahájení
2. Jednotlivé body programu jednání
2. Schválení programu jednání
3. Připomínky a náměty k bodům jednání

1. Zahájení

Čtvrtou schůzi představenstva bytového družstva v roce 2015 zahájil a řídil předseda představenstva Pavel Moravec. Jednání se zúčastnili všichni členové představenstva bytového družstva.

Schůze byla usnášeníschopná.

Zapisovatelem byl jmenován Pavel Moravec

Hlasování je ve tvaru: pro – proti – zdržel se.

2. Jednotlivé body programu jednání

2.1. Stav a připravenost kanceláře

2.2. Reklama ve výtahu

2.3. Schránka pro BD a společnost Ikon

2.4. Dopis M. Blažkové

2.5. Přehled dlužníků

2.6. Dodatek příkazní smlouvy

2.7. Domovník p. Skřivánek

2.8. Vchodové dveře a bezkontaktní zámek

2.9. Kamerový systém

Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300; IČ: 03277569

3. Schválení programu jednání

Členové představenstva bytového družstva schválili program jednání:

Hlasování: 3 – 0 – 0

4. Připomínky a náměty k bodům jednání

4.1. Kancelář

- Dle vyjádření Pavla Moravce bude kancelář plně funkční 1.8.2015.
- Představenstvo se dále rozhodlo pro připojení kanceláře k internetu. Službu zajistí Pavel Moravec.
- Úřední hodiny pro členy BD budou 1x měsíčně od 19:00 do 21:00, den v týdnu bude stanoven na příští schůzi představenstva

4.2. Reklama ve výtahu

- Služba bude nainstalována do konce září 2015, dle vyjádření jednatele společnosti Rial Group s.r.o.

4.3. Nové schránky pro BD a společnost Ikon

Schránka pro BD a společnost Ikon, bude nainstalována do 24.8.2015, a to společností Ikon

4.4. Dopis M. Blažkové

- představenstvo rozhodlo, že nájemníci pozve do své kanceláře k projednání její žádosti o odměnu.

4.5. Dlužníci

- Představenstvo se shodlo na rozeslání upomínek všem dlužníkům na základě přehledu poskytnutého společností Ikon dne 21.7.2015

4.6. Nájemní smlouvy

- chybějící nájemní smlouvy od členů BD budou dořešeny na schůzce 27.7.2015 v kanceláři BD

4.7. Dodatek k příkazní smlouvě

- podklady od společnosti Ikon budou distribuovány všem členům kontrolní komise i představenstva, Petr D. taktéž zajistí, že je BD řádně registrováno k dani příjmů ze závislé činnosti

4.8. Domovník p. Skřivánek

- Představenstvo se na základě časové vytíženosti pana domovníka Skřivánka rozhodlo pozici domovníka zrušit a nalézt vhodnější řešení. Na příští členské schůzi navrhne představenstvo pozici pana Skřivánka zrušit.

Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300; IČ: 03277569

4.9. Vchodové dveře a bezkontaktní vchodový zámek

- V tuto chvíli má představenstvo BD k dispozici 3 cenové nabídky, všechny se pohybují kolem 200 000 Kč za dvoje vstupní vchodové dveře. Pan Beneš ze společnosti Ikon přislíbil zaslat doplňující cenovou nabídku na ocelové dveře, které by měly lépe splňovat požadavky na odolnost vstupních dveří.
- Na další členské schůzi seznámí představenstvo členy BD s nabídkami a nechá o nabídkách hlasovat.
- Spolu s nabídkami dveří, má představenstvo k dispozici taktéž nabídky k systému bezkontaktního otevírání dveří, nejlepší nabídku představí představenstvo členům BD taktéž na nadcházející schůzi BD.

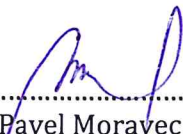
4.10. Kamerový systém


- V současnosti má představenstvo k dispozici 2 nabídky na kamerový systém, nejlepší nabídka bude představena na členské schůzi

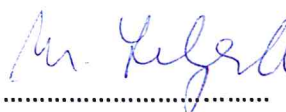
Termín dalšího jednání představenstva BD: nebyl stanoven

Zapsal: Pavel Moravec

Dne: 21. 07. 2015


.....
Pavel Moravec
předseda kontrolní komise


.....
Petr Doležal
místopředseda představenstva




.....
Marie Sekyrková
člen představenstva

Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300; IČ: 03277569

Prezenční listina – příloha č. 1

z jednání představenstva **Bytového družstva Rytířova 785/2**

konané dne 21. 07. 2015

č. bytu	Příjmení a jméno	Podpis
8	Pavel Moravec	
21	Petr Doležal	
63	Marie Sekyrková	