**Vážení,**

dnem 25.5. 2018 vstoupí v účinnost ***Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a*** o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Uvedené Nařízení je známe pod zkratkou GDPR (General Data Protection Regulation).

Cílem GDPR je zajistit stejné podmínky ochrany osobních údajů v rámci celé EU, což by mělo ušetřit právnickým osobám právní náklady na plnění různých národních předpisů. Ochrana soukromí fyzických osob je základním právem občana EU. O každém z nás se zpracovává v důsledku technologického pokroku velké množství osobních údajů, aniž si to uvědomujeme.

***Co je osobní údaj?***

* Osobním údajem je každá informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě (subjektu údajů). Identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor (např. jméno, příjmení, bydliště, rodné číslo, síťový identifikátor, email atd.) nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby.

Cílem jednotné evropské ochrany osobních dat je zajistit, aby data byla chráněna všem občanům EÚ stejně. Uvedené GDPR dopadá dílčím způsobem i na bytová družstva, které je dle čl. 13, resp. 14 povinno informovat držitele členských podílů, příp. jejich nájemce:

* jaké kategorie osobních údajů o nich bytové družstvo eviduje, za jakým účelem, na jakou dobu, kdo je správcem osobních údajů, právní důvod pro zpracování údajů, zda mají právo na opravu či výmaz osobních údajů, právo na vznesení námitky proti zpracování osobních údajů, zda nedochází k profilování osobních údajů, zda jejich údaje nejsou součástí automatizovaného rozhodování, o právu na podání stížnost dozorovému orgánu

**Zpracování OÚ dle GDPR** je jakákoli operace nebo soubor operací, která je prováděna s osobními údaji nebo soubory osobních údajů pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoli jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

**Bytové družstvo (BD) vystupuje v případě GDPR jako správce údajů, který stanovuje účel a prostředky zpracování osobních údajů.** S ohledem na zákonný resp. smluvní důvod využívání osobních údajů nemusí mít dle GDPR správce osobních údajů od subjektů údajů jejich písemný souhlas. Uvedené platí i pro BD, vyjma využívání kamerového systému v domě, ke kterému BD získalo písemné souhlasy i registraci ze strany Úřadu na ochranu osobních údajů. V návaznosti na shora uvedené Nařízení si BD dovoluje podat tyto informace:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Správce osobních údajů (OÚ)** | **Bytové družstvo Rytířova 785/2** | Kontaktní osoba- předseda BD - Petr Doležal nebo místopředseda BD Marie Sekyrková |
| **Účel zpracování** | **Zajištění zákonné správy a ochrany domu** | Vedení agendy související s evidencí členů BD nebo nájemců BD (členská evidence, agenda vyúčtování služeb spojených s užíváním BD) |
| **Právní důvod** | **Občanský zákoník č. 89/2012 Sb., Stanovy BD** |  |
| **Kategorie OÚ** | **Obecné** | V případě kamerového systémuse jedná o zvláštní kategorii OÚ. Kamerový záznam vstupu osob v přízemí a suterénu domu je po uplynutí 7 kalendářních dní automatická smazán z nahrávacího nařízení. |
| **Druhy OÚ** | **Jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RČ, telefon, mail, obrazový záznam osob z kamerového systému** |  |
| **Příjemce OÚ** | **BD, správní firma IKON, firma TECHEM zajišťující vyúčtování energií**  |  |
| **Doba uložení OÚ** | **Konkrétní dobu uložení OÚ stanoví zákon č. zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě** |  |
| **Automatizované zpracování OÚ** | **Nedochází k němu** |  |
| **Profilování OÚ** | **Nedochází k němu** |  |
| **Dohledový orgán\*** | **Úřad na ochranu osobních údajů** | https://www.uoou.cz/ |

\*) Každá fyzická osoba (subjekt údajů) má právo podat stížnost k dohledovému orgánu, pokud se domnívá, že správce nebo zpracovatel neoprávněně nakládají s jeho OÚ. Prioritně své námitky uplatňuje subjekt údajů u správce OÚ.

Subjekt údajů má právo požadovat od správce přístup ke svým OÚ, má právo na jejich opravu, výmaz, má právo vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost OÚ.

Další bližší informace k problematice GDPR jsou k dispozici na: <https://www.uoou.cz/>

Za výbor Bytové družstvo Rytířova 785/2

Petr Doležal

5.8.2018