Vážení členové BD,

chtěli bychom Vás informovat o možnosti převodu členských práv a povinností k bytu č. 52 v 11. patře (12 n.p.) a k bytu č. 39 v 8. patře (9 n.p).

**Informace k bytu č. 52**

Byt má dispozici 2+1 a 52.59 m2 (včetně sklepní kóje 1.4 m2). Byt bude přednostně nabídnut členům BD Rytířova 785/2 a pro potřeby jejich rodinných příslušníků. Cena bytu byla stanovena odhadcem na **3.000.000 Kč** (slovem: tři miliony korun českých). V ceně není zahrnuta investice do lodžií a revitalizace.

**Informace k bytu č. 39**

Byt má dispozici 2+1 a 58.49 m2 (včetně sklepní kóje 1.4 m2). Byt bude přednostně nabídnut členům BD Rytířova 785/2 a potřeby jejich rodinných příslušníků. Cena bytu byla stanovena odhadcem na **3.350.000 Kč** (slovem: tři miliony tři sta padesát tisíc korun českých). V ceně není zahrnuta investice do lodžií a revitalizace.

**Prohlídka bytů č. 52 a č. 39**:  
V tuto chvíli předběžně počítáme s možností prohlídky bytů dne 3. listopadu 2020 ve večerních hodinách. V případě, že máte o prohlídku bytů zájem, prosím zašlete email na adresu: [rytirova785@gmail.com](mailto:rytirova785@gmail.com)   
Všichni zájemci pak budou informováni o přesném času prohlídek emailem.

**Pravidla pro prodej bytů:**  
1) **Členové BD**, kteří budou mít o předmětné byty zájem, informují představenstvo BD do soboty **14. listopadu 2020 do 19:00** a to:   
**elektronicky na email:** [**rytirova785@gmail.com**](mailto:rytirova785@gmail.com)

**Obsah žádosti:**

**- kompletní údaje zájemce (trvalé bydliště, případně doručovací adresa, e-mail, číslo telefonu)**

**- číslo bytu, o který máte zájem**

**- pro kterého člena rodiny bude byt určen (přednost budou mít členové rodiny v přímé linii)**

2) Pokud bude více než jeden zájemce o konkrétní byt z řad členů BD, bude o vítězi rozhodnuto obálkovou metodou. To znamená, že vítězem bude ten ze zájemců, který nabídne vyšší cenu. Otevření obálek by proběhlo za dohledu notáře. Detailní informace o konkrétním datumu výběru výherců budou následovat po uzavření přihlašování, tedy po 14. listopadu 2020 i v závislosti na momentálních nařízení vlády ČR v souvislosti s epidemií Covid19.

Případný vítěz soutěže o první byt, se již nebude moci zúčastnit soutěže o byt druhý.

3) Na nejbližší členské schůzi pak bude hlasováno o prodeji členského podílu k bytu č. 52 a č. 39 vybranému zájemci. Na základě kladného hlasování členské schůze bude vyhotovena smluvní dokumentace.

S přátelským pozdravem  
za představenstvo BD

Petr Doležal

***FOTODOKUMENTACE BYTU č. 52***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| C:\Users\Petr\Dropbox\Družstvo\07_Členské schůze\2020\23062020\Prodej_bytu_č.52\IMG_20200914_163822.jpg | C:\Users\Petr\Dropbox\Družstvo\07_Členské schůze\2020\23062020\Prodej_bytu_č.52\IMG_20200914_163834.jpg | C:\Users\Petr\Dropbox\Družstvo\07_Členské schůze\2020\23062020\Prodej_bytu_č.52\IMG_20200914_163739.jpg |

***FOTODOKUMENTACE BYTU č. 39***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Y:\Petr_mobil_backup\DSC_0024.JPG |