

Zápis o výsledcích hlasování konaného mimo členskou schůzi způsobem per rollam

7/2021

Bytového družstva Rytířova 785/2 (dále jen jako „BD“)

Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300, IČO 03277569 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 8225

Představenstvo BD na svém zasedání dne 18. 6. 2021 rozhodlo o využití možnosti hlasování všech členů družstva způsobem per rollam, a to v souladu se zákonem č. 191/2020 Sb. v platném znění a uveřejnilo na internetových stránkách BD dne 23. 6. 2021 návrh rozhodnutí členské schůze per rollam a byla zahájena distribuce tohoto návrhu všem členům družstva k rozhodnutí usnesení uvedená níže.

Bytové družstvo Rytířova 785/2 dále oznamuje, že do 8. 7. 2021 odevzdalo platné hlasovací lístky celkem 52 členů družstva (z celkem 66 členů BD), což představuje 78.8 % všech členů BD.

Představenstvo předložilo členům BD k přijetí tato navrhovaná usnesení:

1. „Členská schůze BD schvaluje změnu (snížení) výše nájemného spojeného s revitalizací bytového domu ve vlastnictví BD, a to:
 - u bytů, jejichž nájemci preferují **pravidelnou měsíční platbu** nájemného dle kalkulace níže:
 - a) Byt 1+1: 230.000 Kč/120 měsíců + 37.8¹ Kč/m² * podlahová plocha bytu (částka v Kč měsíčně od 1. srpna 2021)
 - b) Byt 2+1: 170.000 Kč/120 měsíců + 37.8² Kč/m² * podlahová plocha bytu (částka v Kč měsíčně od 1. srpna 2021)
 - a u bytů, jejichž nájemci preferují **jednorázovou platbu předem** dle kalkulace níže:
 - a) Byt 1+1: 230.000 Kč + 9.4³ Kč/m² * podlahová plocha bytu * 120 měsíců (jednorázová částka v Kč splatná 20. srpna 2021)
 - b) Byt 2+1: 170.000 Kč + 9.4⁴ Kč/m² * podlahová plocha bytu * 120 měsíců (jednorázová částka v Kč splatná 20. srpna 2021)

¹ Částka nájemného ve výši 37.8 Kč/m² se skládá z 12.8 Kč/m², která souvisí s revitalizací a z pravidelné měsíční částky 25 Kč/m², která se platí od založení BD.

² Částka nájemného ve výši 37.8 Kč/m² se skládá z 12.8 Kč/m², která souvisí s revitalizací a z pravidelné měsíční částky 25 Kč/m², která se platí od založení BD.

³ Částka nájemného ve výši 9.4 Kč/m² neobsahuje pravidelnou měsíční částku nájemného ve výši 25 Kč/m², která se platí od založení BD a bude i nadále součástí pravidelných měsíčních plateb.

⁴ Částka nájemného ve výši 9.4 Kč/m² neobsahuje pravidelnou měsíční částku nájemného ve výši 25 Kč/m², která se platí od založení BD a bude i nadále součástí pravidelných měsíčních plateb.

**Zápis o výsledcích hlasování konaného mimo
členskou schůzi způsobem per rollam**

7/2021

Bytového družstva Rytířova 785/2 (dále jen jako „BD“)

Bytové družstvo Rytířova 785/2, Praha 4, 14300, IČO 03277569 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 8225

Pro tento návrh se vyslovilo 52 členů BD, což představuje 78.8% všech členů BD.

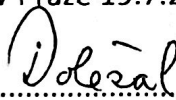
Výsledky hlasování

Proti: 0 Pro: 52 Zdrželi: 0

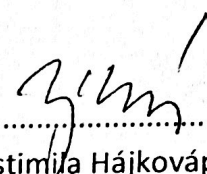
Potřebný počet hlasů pro přijetí usnesení činí 34 z 66 hlasů.

Návrh byl schválen.

V Praze 19.7.2021


.....

Petr Doležal
představenstva


.....
Vlastimíra Hájková předseda
člen představenstva